5040

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

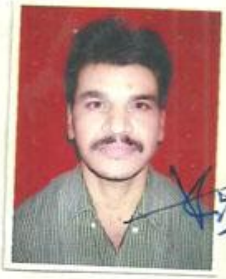
RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

विक्रय पत्र का विवरण

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685889



1. स्थित ग्राम - जालखेडा
2. परगना - बरन तहसील व जिला बुलन्दशहर

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685890

(2)

3. सम्पत्ति का विवरण - खाता सं0 115 के गाटा सं0 402 का कुल क्षेत्रफल 2.0280 है0 का 2/3 भाग सम्पूर्ण बकदर 1.352 है0 यानि 3.34 एकड़ यानि 4 बीघा 19 बिसे 4 विस्वांसी पुख्ता में कृषि भूमि 0.635 है0 व रिहाईशी क्षेत्रफल 0.717 है0 यानि 7170 वर्ग मीटर में जिसमें 23 कमरे व दो बड़े हॉल व दो बड़े बाथरूम 1422 वर्ग मीटर में बने हैं, कवर्ड एरिया आर0 बी0 सी0 लैंटर का लगभग 10 वर्ष पुराना बना है।

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर
30 JUL 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685891

(3)

4. सड़क की स्थिति - मैन जी0 टी0 रोड राष्ट्रीय मार्ग
5. मापन की ईकाई - हेक्टेयर व वर्ग मीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 1.352 हेक्टेयर
7. जमीन का सरकारी रेट - कृषि भूमि का रेट 5,00,000/- रूपये प्रति **0.253 है0 व प्लॉट एरिया 1300/- रूपये** प्रति वर्ग मीटर व कवर्ड एरिया 5500/- रूपये प्रति वर्ग मीटर

Sharma

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर

30 JUL 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685892

8. बैनामा - 80,00,000/- रूपये

9. सरकारी मालियत - 1,83,96,940/- रूपये यानि 1,83,97,000/- रूपये

10. स्टाम्प - 12,87,800/- रूपये जिसमें से 4,00,000/- रूपया दिनांक 17.04.2008ई0 में द्वारा इकरारनामा अदा किया जा चुका है। शेष स्टाम्प 8,87,900/- रूपया बैनामा हाजा के साथ संलग्न है।

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685893

12. हद्दी - पूरब - खेत हप्पू, राजन आदि

पश्चिम - सम्पत्ति खाद्य गोदाम

उत्तर - मैन जी0 टी0 रोड राष्ट्रीय मार्ग

दक्षिण - चकरोड

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685894

<u>प्रथम पक्ष का विवरण</u> - (1)

श्री विजय शर्मा पुत्र श्री राम कृपाल शर्मा द्वारा महर्षि विद्या मंदिर बुलन्दशहर, (असिसटैन्ट डायरेक्टर महर्षि विद्या मंदिर नेशनल कैम्प ऑफिस महर्षि सैन्टर फॉर एजुकेशन एक्सीलेंस कैमपस), बिल्डिंग नं0 5, लाम्बा खेड़ा, बरासिया रोड, भोपाल, एम0 पी0, मुख्तयारआम द्वारा मुख्तारनामा आम दिनांक 15.04.2008ई0 जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 ए-4 जिल्द नं0 1528 के पेज नं0 56-59 पर क्रमांक 110 पर अज दफतर सबरजिस्ट्रार भोपाल में दर्ज हुई है

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685895

मिनजानिब श्री वेद प्रकाश तिवारी पुत्र स्व0 श्री विष्णु देव तिवारी द्वारा ट्रस्ट सचिव महर्षि वेद विज्ञान विश्व विद्या पीठ्म, रजिस्टर्ड ऑफिस, ए-14, महर्षि हाउस, मोहन कॉपरेटिव इन्डस्ट्रीयल एरिया नई दिल्ली, प्रथम पक्ष।

<u>द्वितीय पक्ष का विवरण</u> - (1)

श्री चमन शर्मा पुत्र श्री बालेश्वर शर्मा ट्रस्टी चेयरमैन पंडित तेजराम चैरिटेबिल ट्रस्ट रजिस्टर्ड ऑफिस-87, नूर नगर, मेरठ रोड, जिला गाजियाबाद, द्वितीय पक्ष।

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685896

हम कि श्री विजय शर्मा पुत्र श्री राम कृपाल शर्मा द्वारा महर्षि विद्या मंदिर बुलन्दशहर, (असिसटैन्ट डायरेक्टर महर्षि विद्या मंदिर नेशनल कैम्प ऑफिस महर्षि सैन्टर फॉर एजुकेशन एक्सीलेंस कैमपस), बिल्डिंग नं0 5, लाम्बा खेड़ा, बरासिया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685897

रोड, भोपाल, एम0 पी0, मुख्तयारआम द्वारा मुख्तारनामा आम दिनांक 15.04.2008ई0 जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 ए-4

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

30 JUL 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685898

जिल्द नं0 1528 के पेज नं0 56-59 पर क्रमांक 110 पर अज दफतर सबरजिस्ट्रार भोपाल में दर्ज हुई है मिनजानिब

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685899

(11)

श्री वेद प्रकाश तिवारी पुत्र स्व0 श्री विष्णु देव तिवारी द्वारा ट्रस्ट सचिव महर्षि वेद विज्ञान विश्व विद्या पीठ्म, रजिस्टर्ड

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685900

ऑफिस, ए-14, महर्षि हाउस, मोहन कॉपरेटिव इन्डस्ट्रीयल एरिया नई दिल्ली, प्रथम पक्ष व श्री चमन शर्मा पुत्र श्री

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685901

बालेश्वर शर्मा ट्रस्टी चेयरमैन पंडित तेजराम चैरिटेबिल ट्रस्ट रजिस्टर्ड ऑफिस-87, नूर नगर, मेरठ रोड, जिला गाजियाबाद,

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर
06 AUG 2008
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685903

(15)

मकबूजा खास महर्षि विद्या मंदिर बुलन्दशहर की है, जिसको मुझ प्रथम पक्ष को बजरिये हैसियत मुख्तयारनामा आम उपरोक्त

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685904

(16)

विक्रय करने के प्राप्त हैं और श्री वेद प्रकाश तिवारी ट्रस्टी उपरोक्त को द्वारा अधिकार पत्र महर्षि वेद विज्ञान की उक्त

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685905

(17)

महासभा से दिनांक 16.04.08 को विक्रय करने के प्राप्त हुए, जो इस समय तक हर प्रकार के मतालवेजात व जुम्मेदारी व

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND

06 AUG 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685906

(18)

जमानत कुर्की, ऋण आदि से मुक्त व स्वच्छ है और जिसमें महर्षि विद्या मंदिर बुलन्दशहर के अतिरिक्त अन्य कोई भागीदार

Sharma

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685907

(19)

किसी प्रकार का नहीं है और जिसके विक्रय करने के मुझ पूर्ण स्वतंत्र अधिकार प्राप्त हैं और जो मेरे पूर्ण रूपेण विक्रय

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

06 AUG 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (20) 685908

करने में कब्जे व अधिकार में है। मुझ प्रथम पक्ष ने सम्पत्ति उपरोक्त को मय जमीअहकहकूक दाखिली व खारिजी आदि

Sharma

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

06 AUG 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(21)

685909

बिल एवज मुबलिग 80,00,000/- रूपये मे जिसके आधे 40,00,000/- रूपये होते हैं बहक श्री चमन शर्मा पुत्र श्री

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685910

(22)

बालेश्वर शर्मा ट्रस्टी चेयरमैन पंडित तेजराम चैरिटेबिल ट्रस्ट रजिस्टर्ड ऑफिस-87, नूर नगर, मेरठ रोड, जिला गाजियाबाद,

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685911

(23)

द्वितीय पक्ष, को सहित समस्त अधिकार स्वत्व और हित के बिना कोई विषय सुरक्षित रखे हुए बेच दी और सम्पत्ति बेंची

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685912

को मुझ प्रथम पक्ष ने महर्षि विद्या मंदिर व ट्रस्ट हरकिस्म के कब्जे व दखल मालिकाना व वाकई व काश्त से निकालकर

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर

06 AUG 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685913

(25)

बकब्जे व दखल मालिकाना व वाकई व काश्त द्वितीय पक्ष को दे दी और कीमत कुल 80,00,000/- रूपया इस प्रकार कि

Sharma

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

06 AUG 2008

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(26)

685914

द्वारा इकरारनामा दिनांक 17.04.2008ई0 जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द नं0 1630 के पेज नं0 159/192 पर

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर 06 APR 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685915

(27)

क्रमांक 2052 को मुबलिग 15,00,000/- रूपये व द्वारा 13 नग ड्राफट नं0 1 - नम्बरी 347132 तादादी 5,00,000/-

Sharma

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(28)

685916

रूपये व नं0 2 - नम्बरी 347133 तादादी 5,00,000/-
रूपये हरदो दिनांक 28.07.2008ई0 व नं0 3 - नम्बरी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 685917

(29)

347138 तादादी 5,00,000/- रूपये दिनांक 30.07.2008ई0
व नं0 4 - नम्बरी 347141 तादादी 5,00,000/- रूपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685919

(31)

5,00,000/- रूपये व नं0 7 - नम्बरी 347146 तादादी

5,00,000/- रूपये व नं0 8 - नम्बरी 347147 तादादी

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर

06 Aug 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

685920

(32)

5,00,000/- रूपये हरचार दिनांक 02.08.2008ई0 व नं0 9 - नम्बरी 347159 तादादी 5,00,000/- रूपये व नं0 10

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(33)

685921

- नम्बरी 347160 तादादी 5,00,000/- रूपये व नं0 11 - नम्बरी 347161 तादादी 5,00,000/- रूपये व नं0 12 -

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (34) 685922

नम्बरी 347162 तादादी 5,00,000/- रूपये व नं0 13 - नम्बरी 347163 तादादी 5,00,000/- रूपये हरपॉच दिनांक

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

06 AUG 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (35) 685923

04.08.2008ई0 हर तैरह नग ड्राफट उपरोक्त मौसुमा केनरा बैंक मालीवाड़ा चौक, गाजियाबाद मेइन, मुझ प्रथम पक्ष ने

10000 रु भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

Rs.10000

10000 रु. Rs.10000
RUPEES
TEN THOUSAND

Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

03AA 883480

द्वितीय पक्ष से वसूल पा लिये हैं। अब मुझ प्रथम पक्ष व महर्षि विद्या मंदिर व वेद विज्ञान विश्वा विद्या पीठ्म ट्रस्ट

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 952922

(37)

उपरोक्त का सम्पत्ति बेची से कुछ वास्ता किसी प्रकार का बाकी ना रहा और ना भविष्य में होगा। अगर बाद को

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 952923

(38)

बदावेदारी किसी शहीम शरीक या किसी नुक्स कानूनी के सम्पत्ति बेची जुज या कुल कब्जा मालिकाना व वाकई द्वितीय

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये
सत्यमेव जयते
Rs. 500
INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर
06 AUG 2008
रु. 500
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 599670

(39)

पक्ष से निकल जावे तो द्वितीय पक्ष कीमत अपनी कुल मय सूद फीसदी कानूनी के हिसाब ट्रस्ट उपरोक्त से व उसकी दीगर

Sharma

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर
06 AUG 2008
रु. 100
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 728600

(40)

जायदाद से जिस प्रकार चाहे वसूल कर लें कभी कुछ उजर ऐतराज ना होगा। इन्द्राज इसका कागजात माल में मैं प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार, बुलन्दशहर
06 AUG 2008
रु 100
वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 728601

(41)

पक्ष करा दूँगा या द्वितीय पक्ष स्वयं करा लें। स्टाम्प 4,00,000/- रूपये का इकरारनामा उपरोक्त में अदा किया जा चुका है,

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

₹. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 728602

(42)

शेष 8,87,900/- रूपये का स्टाम्प बैनामें में अदा किया गया। अतः यह विक्रय पत्र अपनी राजी खुशी से लिख दिया

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (43) L 728603

है कि सनद रहे। इति

साक्षी ...... [Bhupinder] साक्षी ......

S/ Dayachand Shokeen
J-200, Sector 41, Noida.

तहरीर तारीख - 06.08.2008

मसौदा निगार - महेन्द्र कुमार दस्तावेज लेखक, रजिस्ट्री दफतर बुलन्दशहर।

टाइप कर्ता - तरून कुमार गर्ग।